



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОСНОВНИ СУД
1 И. 1613/13
19.11.2013. год.
УЖИЦЕ

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, као извршни, по судији Словенки Поповић, у правној ствари извршног повериоца **КОСТИЋ-ОБРАДОВИЋ ЗОРИЦЕ** из Трстеника, коју заступа пуномоћник Драган Дивац адв. из Ужица против извршног дужника **ИЛИЋ ЗОРАНА** из Новог Сада кога заступа пун. Иван Антонијевић адв. из Ужица, ради извршења-деобе јавном продајом непокретности, у смислу члана 119. ЗИО, донео је дана **19.11.2013.године**

ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ

I ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПОНОВО ПРВО јавно надметање продаја непокретности сувласништво извршног повериоца **КОСТИЋ-ОБРАДОВИЋ ЗОРИЦЕ** из Трстеника, и извршног дужника **ИЛИЋ ЗОРАНА** из Новог Сада на дан **03.02.2014.године**, са почетком у **10,00 часова**. у овом суду у судници број **29** и то:

- једнособног стана који се налази у Ужицу, Ул. Норвешких Интернираца бр.8 на првом спрату, стан бр. 6, површине 37 м²(фактичке површине 42,42 м²), који се налази у стамбеној згради постојећој на кат. парц. 10660 КО Ужице, по ЛН бр. 12284 КО Ужице.

II КОНСТАТУЈЕ СЕ да је вредност наведене непокретности утврђена закључком овог суда 1.И 1613/13 од 16.07. 2013. године и то на износ од 3.198.038,00 динара

III НАЈНИЖА прихватљива понуда по којој се наведена непокретност може продати на овој јавној продаји износи 60% од утврђене вредности, односно износ од 1.918.822,80 динара

IV ПОНУДИОЦИ су дужни да пре надметања положи јемство у висини од 10% од утврђене вредности, односно износ од 319.803,80 динара, на рачун депозита овог суда број 840-295802-78 с позивом на број 97 89-100 и доказ о уплати достави овом суду пре заказаног рочишта. Понудоцима чија понуда није прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.

V НАВЕДЕНА непокретност може се разгледати до почетка рочишта за јавно надметање и то сваким радним даном у периоду од 7,30 до 15,30 преко судског извршитеља овог суда.

VI Најбољи понудилац – купаца дужан је да цену по којој је непокретност продата уплати у депозит суда у року од 15 дана од дана продаје. Ако купац у том року не положи цену продаја ће се огласити без правног дејства и у том случају из положеног јемства од стране купца измириће се трошкови нове продаје и надокнадити евентуална разлика између цене постигнуте на ранијој продаји и новој продаји.

VII ЗАКЉУЧАК о продаји објавити на огласној табли и интернет страници овог суда, огласној табли суда, Огласној табли МЗ Крчагово, Огласној табли Града Ужице и по један примерак доставити странкама.

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, дана 19.11.2013.године, 1 И. 1613/13

